

Senior Projectontwikkelaar (100K - 120K)

Vacature vastgoed Amsterdam:

Senior Projectontwikkelaar op senior niveau bij gerenommeerde vastgoedbelegger / ontwikkelaar (Family Office) | Winkelen | Wonen | Kantoren

Dit ga je doen

Onze opdrachtgever is een gerenommeerd Family Office dat reeds decennia actief is op het gebied van beleggingen. Zij investeren in diverse branches en zijn bijzonder actief in het vastgoed.

Het betreft een substantiële vastgoed- en ontwikkelingsportefeuille bestaande uit woningbouwprojecten (ontwikkelingen tot ca. 400 woningen), retail en kantoren.

Ter verdere uitbreiding van het team zijn wij momenteel actief met de werving van een Senior Projectontwikkelaar.

In deze functie werk je nauw samen met de Directie aan de ontwikkeling van diverse projecten.

Werkzaamheden:

- Verantwoordelijk voor de begeleiding van nieuwbouw- en herontwikkelingsprojecten tot DO fase.
- Het uitwerken van acquisitiemogelijkheden.
- Conceptontwikkeling.
- Opstellen van berekeningen, schetsontwerpen en haalbaarheidsstudies.
- Opstellen van prijsvergelijkingen, controleren van tekeningen, bestekken en rapportages.
- Het onderhandelen over, en sluiten van, overeenkomsten met aannemers, gemeenten, grondeigenaren en samenwerkingspartners.
- Juridische afwikkeling van projecten.
- De projecten worden vanaf de DO fase begeleid door technisch projectmanagers.

Wat wordt er gevraagd en geboden

- Afgeronde relevante opleiding op HBO / WO niveau.
- >8 jaar relevante werkervaring opgedaan bij een ontwikkelende aannemer of zelfstandige projectontwikkelaar.
- Commercieel, gedreven, flexibel en ondernemend.
- Ervaring met het ontwikkelen van projecten voor eigen portefeuille is een pré.

Dit wordt er geboden:

Een uitdagende functie binnen een succesvolle vastgoedonderneming, afhankelijk van kennis en ervaring een salaris van 100K - 120K op jaarbasis plus emolumenten.